



Albo

COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

DETERMINAZIONE N° 101

del 15-09-2014

OGGETTO: LIQUIDAZIONE SOMME VERSATE DAI SIGG. PROFETA GIUSEPPE, DE MARTINO DONATELLA, PROFETA SALVATORE, PROFETA GIUSEPPA PER SPESE CONTRATTUALI CONTRATTO DI VENDITA TERRENO SITO IN VALGUARNERA CAROPEPE VIA SPIRITO SANTO.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA.GG.

- **VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 20.02.2013 con la quale si è provveduto alla sdemanializzazione di mq. 6,50 di terreno di proprietà comunale, sito in Via Spirito Santo;

- **VISTA** la documentazione fatta pervenire dalla Ditta in data 19.12.2013, prot. n° 15258, attestante il frazionamento dell'area in questione identificata in catasto al foglio 13, particella 1170;

- **VISTA** la Deliberazione n° 8 del 24.01.2014, con la quale la Giunta Comunale ha autorizzato la stipula di atto pubblico di vendita di mq. 6,00 di terreno comunale sito in Via Spirito Santo identificato in catasto al foglio 13, particella 1170, per l'importo di € 250,00 al mq. per complessivi € 1.625,00;

- **CONSIDERATO** che la predetta Ditta verserà la somma di € 1.100,00 ^{1149,33. QNB} tramite bonifico bancario presso la Tesoreria Comunale, per le spese di trasferimento del terreno, per l'imposta ipotecaria e catastale e per i diritti di segreteria, da versare presso la Tesoreria Comunale - Banca Unicredit - Agenzia di Valguarnera Caropepe CODICE IBAN: IT 12 S 02008 83730000300002968;

- **VISTO** il contratto n. di rep. 4999 del 18.08.2014 stipulato con la predetta Ditta, relativo alla vendita di cui trattasi;

- **RITENUTO** di dover ora procedere alla liquidazione della predetta somma al fine di provvedere alla registrazione del contratto presso l'Agenzia dell'Entrate di Enna;

- **VISTO** quanto disposto dal D.L. n°90/2014 art. 10 che dispone che il provento annuale dei diritti di segreteria è attribuito integralmente al Comune;

Per tutto quanto precede,

D E T E R M I N A

1) **Liquidare** come segue le spese contrattuali relative al contratto n° 4999 del 18.08.2014 per la vendita del terreno sito in Valguarnera Caropepe in Via Spirito Santo:

- Registrazione € 1.100,00

mediante versamento all'Ufficio dell'Entrate di Enna con apposito modello F23.

- Diritti di segreteria € 49,33 Reversale N° _____ del _____.
- Mandato di pagamento n° _____ del _____ € 1.149,33.

- 2) **Anticipare** la somma di € 1.149,33 all'Aiuto Economico perché provveda al versamento di cui trattasi.
- 3) **Disporre** che gli Uffici Finanziari emettano mandato di pagamento per la somma complessiva di € 1.149,33 con imputazione al cap. 6675 del bilancio del corrente esercizio finanziario in corso di formazione.

V° per l'impegno della somma
Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Dott. Calogero Centonze



Il Responsabile del Settore AA.GG.
Dott.ssa Silvana Arena

